

Construction de remplacement Murbeli, Hasliberg-Wasserwendi

2010



Dans le beau Hasliberg se trouve une nouvelle construction de remplacement, un immeuble collectif de huit appartements sur trois étages.

Le projet

Le nouveau bâtiment de remplacement Murbeli du Haslizentrum à Hasliberg Wasserwendi devait remplacer le bâtiment hôtelier existant de deux étages. Un nouveau bâtiment en bois de trois étages, comprenant 8 appartements sur trois niveaux, a vu le jour.

Le mode de construction

La nouvelle construction en bois a été posée sur le sous-sol existant (construction massive). La cage d'escalier existante (également en construction massive) a été conservée. Les plafonds des étages ont été fabriqués à partir d'éléments en caisson creux, les murs et le toit ont été préfabriqués en ossature bois. Une éternité d'ardoise a été choisie comme couverture.

Le défi

Très clairement - la protection contre l'incendie. Construire un hôtel en bois n'est normalement pas autorisé. Un concept de protection incendie a été élaboré en collaboration avec les autorités de protection incendie, ce qui a permis d'obtenir une autorisation exceptionnelle. Selon les conditions, une résistance au feu de 60 minutes devait être atteinte. La planification et la réalisation étaient soumises au niveau d'assurance qualité Q4, ce qui rend obligatoire l'accompagnement par un ingénieur en protection incendie.



Bâtiment précédent



Ancrage de soutien



Gros œuvre du bâtiment



Vue de l'est

Données de construction

- Surface du toit 470 m²
- Coffrage 360 m²

Prestations de Timbatec

- SIA phase 31 Avant-projet
- Estimation des coûts
- SIA phase 32 Projet de construction
- Statique et construction
- SIA phase 41 Appel d'offres et comparaison des offres
- SIA phase 51 Projet d'exécution
- Direction des travaux et contrôles de chantier

Entrepreneur en bois

Holzbautechnik Burch AG
6060 Sarnen

Architecte

Imhof Architekten
6060 Sarnen

Maître d'ouvrage

Banque nationale suisse
8022 Zurich

Ingénieurs en construction bois

Timbatec Holzbauingenieur Schweiz AG, Thoune
3600 Thoune