

Construction du bâtiment administratif cantonal Neumatt, Burgdorf

2011



Le nouveau centre administratif cantonal Neumatt a été construit sur l'ancien site de l'arsenal de Burgdorf. Il s'agit d'un bâtiment de grand volume, répondant à des exigences élevées en matière de construction durable.

Le projet

La société Zeughaus PPP AG, nouvellement créée pour ce projet par le lauréat du concours Marti Generalunternehmung AG Bern et BAM Deutschland AG, a été chargée par le canton de démolir les constructions existantes et de construire à la place des bâtiments pour la police cantonale, le tribunal régional et le tribunal des mineurs, l'administration fiscale et l'administration centrale. La prison régionale, le ministère public et l'inspection des routes / le service des travaux publics avec son atelier ont également été construits. L'ensemble du complexe a été certifié Minergie- P- ECO. Les bâtiments administratifs ont été construits avec une ossature en béton armé. Pour les façades, des éléments en ossature bois ont été placés devant la structure porteuse en béton. La mission confiée à Timbatec consistait à développer des détails appropriés et à démontrer la statique pour les raccords aux passages d'étages.

Le mode de construction

La planification a constitué la majeure partie du travail de Timbatec sur ce projet. Cela comprenait l'édition des plans avec la cotation des différents éléments, les plans de contrôle, de seuil et de façade sur la base du modèle 3D.

Le défi

Une équerre spéciale a dû être construite, qui devait remplir les conditions suivantes : Fixation sur dalle en béton avec au moins 2 vis d'ancrage malgré l'armature. Support de l'élément de l'étage supérieur. Maintien de l'élément de l'étage inférieur. Absorption des mouvements dans le béton (retrait, gonflement) sans charge sur l'élément inférieur. Dérivation des forces du vent dans le plafond en béton.



Fassade



Raccordement au socle



Structure porteuse



Visualisation

Données de construction

- Éléments en ossature bois 642 pcs.
- Plans de Timbatec 216 pcs.
- Bois de construction 426m³
- Plaques de plâtre 6`360m²
- Panneaux OSB 5`600m²

Prestations de Timbatec

- SIA phase 31 Avant-projet
- Estimation des coûts
- SIA phase 32 Projet de construction
- Statique et construction
- Planification de l'ouvrage 3D et 2D
- Direction des travaux et contrôles de chantier

Architecte Projet

Frick Krüger Nusser Architekten
D-81541 München

Architecte / Direction des travaux

ANS Architekten und Planer AG
3076 Worb

Maître d'ouvrage

Zeughaus PPP AG
3322 Schönbühl-Urtenen

Entrepreneur en bois

Haudenschild Holzbau AG
4704 Niederbipp

Ingénieurs en construction bois

Timbatec Holzbauingenieure Schweiz AG, Thun
3600 Thun