

# Extension du Quai 9, Genève

2025



Le bâtiment du Quai 9 à Genève a été agrandi et peut maintenant accueillir plus d'usager dans les meilleures conditions.

## Le projet

Le Quai 9 à Genève s'est doté d'une nouvelle extension moderne afin d'accueillir davantage de bénéficiaires et d'offrir de nouveaux services adaptés aux besoins actuels. Conçu comme un espace fonctionnel et accueillant, le projet comprend une extension de près de 200 m<sup>2</sup> venant s'intégrer harmonieusement au bâtiment existant. Réalisée sous forme de construction provisoire pour une durée de cinq ans, cette intervention répond à des besoins concrets d'adaptation et de croissance.

## Le mode de construction

Les deux étages en construction bois reposent sur des fondations linéaires formant également un vide technique «froid». Le plancher entre étages et la toiture plate, dont le solivage apparent met en valeur la matérialité du bois, s'appuient sur une structure poteaux-poutres centrales ainsi que sur les parois extérieures en ossature bois. L'ensemble est habillé d'une façade ventilée en panneaux de pin maritime.

## Le défi

Située dans un secteur très fréquenté, à proximité des voies ferrées et des lignes de tram, la construction a été pensée pour s'adapter au contexte urbain. Sa structure légère et modulable a été conçue pour être assemblée entièrement à la force des bras, sans recours à une grue.



Une construction aussi légère que possible



Vue de l'agrandissement depuis le nord



Structure poteaux-poutres centrale



Une extension en harmonie avec l'existant

#### **Coûts de construction**

- CFC 1 à 9: 1.4 millions CHF TTC
- CFC 214: 0.2 million CHF TTC

#### **Prestations de Timbatec**

- SIA Phase 31 Avant-projet
- SIA phase 32 Projet de construction
- SIA phase 41 Appel d'offres et comparaison des offres
- SIA phase 52 Exécution
- SIA phase 51 Projet d'exécution
- Statique et construction
- Fondations béton

#### **Architecte**

gdap architectes  
1227 Genève

#### **Ingénieur construction bois**

Timbatec SA ingénieur bois  
1003 Lausanne

#### **Construction en bois**

Mergel & compagnons Sàrl  
1203 Genève

#### **Client**

Ville de Genève  
1204 Genève

#### **Photographie**

gdap architectes  
1227 Genève