

Centre de vacances scolaires, Charmey

2024



La rénovation de la colonie de vacances de Charmey ramène le bâtiment à son état brut d'origine. Timbatec s'est chargé de la conception de la protection incendie dans le cadre de cette rénovation et a veillé au respect des exigences de sécurité actuelles.

Le projet

La colonie de vacances de Charmey, construite en 1973 pour le compte de la ville de Zurich, est un exemple remarquable de l'architecture expressive des années 1970 et est classée au patrimoine culturel du canton de Fribourg. Dans le cadre d'une rénovation complète, le bâtiment sera remis dans son état brut d'origine et complété par de nouvelles interventions ciblées. La mise à nu des matériaux d'origine, l'utilisation de surfaces non traitées et l'ajout de nouveaux éléments soigneusement placés créent une interaction authentique entre l'ancien et le nouveau, qui préserve le caractère authentique et puissant de la maison tout en garantissant son utilisation pour les générations futures.

Le mode de construction

Outre les travaux d'aménagement, le système d'alarme incendie a été démonté et entièrement rénové. De nouveaux systèmes de ventilation et de nouvelles conduites ont également été installés. La cuisine professionnelle a été modernisée et installée dans un compartiment coupe-feu distinct. L'ascenseur nouvellement construit ainsi que les deux fenêtres de désenfumage sont directement reliés au système d'alarme incendie.

Le défi

La conception de la protection incendie d'un bâtiment existant, et la mise en conformité avec la réglementation en vigueur ont été les défis principaux. Cela comprenait la coordination de tous les bureaux d'études spécialisés ainsi que la mise au point des installations de détection d'incendie, de ventilation et d'évacuation de fumée et de chaleur. De plus, des portes EI30 à commande automatisée et un ascenseur équipé d'un système de commande en cas d'incendie ont été mis en place.



Prestations de Timbatec

- Conception technique de la protection incendie
- Assurance qualité en matière de protection incendie QSS2
- Direction technique des travaux et contrôles de chantier

Architecte

Matei Manaila Architekten GmbH
8045 Zurich

Client

Stadt Zurich
8021 Zurich