

# Erweiterung von Quai 9, Genève

2025



Das Gebäude am Quai 9 in Genf wurde erweitert und kann nun mehr Nutzer unter optimalen Bedingungen aufnehmen.

## Das Projekt

Um mehr Begünstigte aufnehmen zu können und neue, den aktuellen Bedürfnissen angepasste Dienstleistungen anzubieten, wurde das Gebäude am Quai 9 in Genf um einen neuen, modernen Anbau erweitert. Das Projekt wurde als funktionaler und einladender Raum konzipiert. Der fast 200 m<sup>2</sup> grosse Anbau fügt sich harmonisch in das bestehende Gebäude ein. Der für eine Dauer von fünf Jahren als provisorische Konstruktion realisierte Anbau entspricht konkreten Anpassungs- und Wachstumsanforderungen.

## Die Bauweise

Die beiden Stockwerke in Holzbauweise ruhen auf linearen Fundamenten, die einen sogenannten «kalten» Technikraum bilden. Der Boden zwischen den Stockwerken sowie das Flachdach, dessen sichtbare Balken die Materialität des Holzes unterstreichen, stützen sich auf eine zentrale Pfosten-Balken-Konstruktion und die Außenwände in Holzrahmenbauweise. Das Gebäude ist mit einer hinterlüfteten Fassade aus Seekieferplatten verkleidet.

## Die Herausforderung

Das Gebäude befindet sich in einem stark frequentierten Gebiet in der Nähe von Eisenbahn- und Strassenbahnenlinien. Es wurde so konzipiert, dass es sich in das städtische Umfeld einfügt. Seine leichte, modulare Struktur ermöglicht eine Montage ohne Kran und ausschließlich mit Muskelkraft.



Eine möglichst leichte Konstruktion



Ansicht der Erweiterung von Norden aus



Zentrale Pfosten-Balken-Konstruktion



Eine Erweiterung im Einklang mit dem Bestehenden

#### **Baukosten**

- BKP 1 bis 9: 1.4 Mio. CHF inkl. MWST
- BKP 214: 0.2 Mio. CHF inkl. MWST

#### **Leistungen Timbatec**

- SIA Phase 31 Vorprojekt
- SIA Phase 32 Bauprojekt
- SIA Phase 41 Ausschreibung und Offertenvergleich
- SIA Phase 52 Ausführung
- SIA Phase 51 Ausführungsprojekt
- Statik und Konstruktion
- Betonfundamente

#### **Architekt**

gdap architectes  
1227 Genève

#### **Holzbauingenieur**

Timbatec SA ingénieur bois  
1003 Lausanne

#### **Holzbau**

Mergel & compagnons Sàrl  
1203 Genève

#### **Auftraggeber**

Ville de Genève  
1204 Genève

#### **Fotograf**

gdap architectes  
1227 Genève